

REFERAT

Møde: Bestyrelsesmøde, G/F Nordre Eng
Dato: 21. februar 2019
Deltagere: Jimmi (SBV 11), Brian (SBV 2), Niclas (SBV 6) og Claus (HBV 8)
Fraværende: Ingen
Referent: Niclas (SBV 6)

Dagsorden

1. Gennemgang af referat fra bestyrelsesmøde den 1. november 2018.....	1
2. Opfølgning på julearrangement	1
3. Parkering på Glamsbjergvej tæt ved Sneserevej.....	1
4. Snerydning og saltning	2
5. Genopstribning af P-båse	2
6. Fastelavn 2018.....	2
7. GF 2019.....	2
8. Oprettelse af vejfond.....	3
9. Eventuelt.....	3
10. Næste bestyrelsesmøde	3

1. Gennemgang af referat fra bestyrelsesmøde den 1. november 2018

Referatet fra bestyrelsesmødet blev gennemgået.

2. Opfølgning på julearrangement

Julearrangement blev afholdt i december. Årets julearrangement forløb stille og roligt med fin opbakning fra beboerne – endda trods let regnvej på dagen. Der blev serveret hjemmelavede æbleskiver, kaffe, varm kakao, flødeboller og grillet skumfiduser over bål.

3. Parkering på Glamsbjergvej tæt ved Sneserevej

Niclas har talt med Tårnby Kommune omkring parkeringsforholdene på Glamsbjergvej i området mod Sneserevej. Kommunen har svaret at der i april bliver fremlagt forslag i kommunen om oprettelse af 13 p-pladser langs østsiden af Glamsbjergvej samt parkeringsforbud langs vestsiden. Ved handicap båsen (placeret på vestsiden) placeres ikke p-pladser på østsiden af hensyn til at sikre fremkommeligheden.

4. Snerydning og saltning

Det bringes op på generalforsamlingen i forbindelse med afstemningen om snerydning og saltning om der i foreningen er kendskab til alternative firmaer der kan udføre snefejning og saltning. Dette som følge af den gentagne prisstigning Amager Rullegræs indfører på priserne årligt.

5. Genopstribning af P-båse

Niclas følger op med CG Jensen om udbedring af en enkelt stribe på den første p-plads på SBV. Dette udføres i starten af foråret når vejret er bedre.

6. Fastelavn 2018

Fastelavn i 2019 er søndag den 3. marts. Morten (SBV 16) er orienteret. Sidste tilmeldingsfrist er søndag den 24. februar. Claus orienterer Morten omkring antal af deltagere umiddelbart efter tilmeldingsfristen.

Claus sender reminder ud til beboerne om at tilmeldingsfristen er på søndag den 24. februar.

7. GF 2019

Claus har i starten af november udsendt opfordring til hele grundejerforeningen om at gå ind i udvalg med Henrik (HBV 8) angående udarbejdelse af forslag til etablering af hjertestarter på foreningens område som aftalt på seneste GF 2018. Hvis der er beboere der er interesseret i at indgå i udvalget skal de kontakte Henrik der pt. er eneste medlem af udvalget.

Dato for generalforsamling 2018 er aftalt til onsdag den 3. april, kl. 19.00. Generalforsamlingen afholdes vanen tro i lokalerne på Amager Landevej 71. Brian har sørget for at reservere lokalet.

Invitation til GF skal udsendes senest 4 uger før den planlagte dato. Forslag til generalforsamlingen skal indkomme senest 10 dage før. Revideret dagsorden med evt. indkomne punkter fra foreningens beboere skal udsendes senest 7 dage før GF.

Punkter til dagsorden til generalforsamling blev gennemgået ud fra referatet fra generalforsamling 2018.

Følgende ændringer i forhold til dagsorden for generalforsamling 2018 blev aftalt:

- Punkt 4 d): Punkt omkring oprettelse af vejfond indføres. Der udsendes oplæg til oprettelse af vejfond i henhold til punkt 8.

Niclas (SBV6) undersøger hvad det ca. koster at udlægge nyt slidlag inkl. regulere brønde og hvem der kan udføre.

Niclas og Jimmi oplyste, at de genopstiller til bestyrelsen.

Claus kontakter Henrik (HBV2) for på forhånd at undersøge om han vil være dirigent ved generalforsamling 2019.

Niclas reviderer indkaldelse til GF 2019. Når der er udført revision på regnskabet for 2018 sender Jimmi regnskabet samt budget for 2019 til Niclas. Niclas (SBV6) printer (indbydelse til generalforsamling inkl. regnskab 2018 og budget for 2019) og omdeler til de 26 husstande. Claus sørger for at rundsende elektronisk.

Evt. indkomne forslag fra beboere til generalforsamlingen sendes rundt senest 7 dage før generalforsamlingen. Såfremt der er særlige forslag indkaldes til ekstraordinært bestyrelsesmøde inden generalforsamlingen.

8. Oprettelse af vejfond

Oprettelse af vejfond blev diskuteret på mødet. Der udarbejdes oplæg til indførelse af en ny paragraf i de eksisterende vedtægter der vedlægges invitationen til generalforsamling. Oprettelse af vejfond kræver derved at 2/3 dele af beboere møder op til generalforsamlingen inkl. fuldmagter samt at oprettelsen bliver godkendt med min. 2/3 stemmeflertal af de fremmødte inkl. fuldmagter.

Jimmi udarbejder snarest første oplæg til vedtægtsændring og sender rundt til bestyrelsen til kommentering.

Niclas undersøger priser på udlægning af nyt slidlag inkl. hævning/regulering af de vejbrønde der er placeret på foreningens veje. Slidslagsudskiftning skal forventes ca. hvert 25 år. Pt. er vejenes alder 17 år. Tilstanden er dog god alderen taget i betragtning, hvilket formentlig skyldes den relativt lave trafikbelastning. Den største belastning kommer formentlig fra det ugentlige besøg af skraldebilen.

9. Eventuelt

Intet at bemærke.

10. Næste bestyrelsesmøde

Næste bestyrelsesmøde aftales på generalforsamlingen 2019.

Mødet hævet.