

Grundejerforeningen Nordre Eng

Årsrapport for 2017

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Bestyrelsens påtegning	1
Revisionspåtegning	2
Anvendt regnskabspraksis	3
Resultatopgørelse og balance	4

Bestyrelsens påtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for grundejerforeningen Nordre Eng.

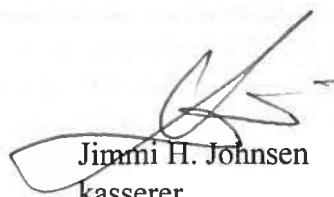
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med dansk lovgivning og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse. Det er vores opfattelse, at den anvendte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af grundejerforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet for regnskabsåret 2017.

Årsrapporten indstilles til godkendelse på grundejerforeningens ordinære generalforsamling.

Tårnby, den 9/3 2018



Brian Bisgaard
Formand



Jimmi H. Johnsen
kasserer



Niclas Rasmussen



Claus Anker

Revisionspåtegning

Til medlemmerne i grundejerforeningen Nordre Eng

Jeg har revideret årsrapporten for grundejerforeningen Nordre Eng for 2017, der aflægges i overensstemmelse med dansk lovgivning og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse.

Bestyrelsen har ansvaret for årsrapporten. Mit ansvar er på grundlag af min revision at udtrykke en konklusion om årsrapporten.

Den udførte revision

Jeg har udført min revision i overensstemmelse med almindeligt anerkendte danske revisionsprincipper. Disse principper kræver, at jeg tilrettelægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation. Revisionen omfatter stikprøvevis undersøgelse af information, der understøtter de i årsrapporten anførte beløb og oplysninger. Revisionen omfatter endvidere stillingtagen til den af bestyrelsen anvendte regnskabspraksis og til de væsentlige skøn, som bestyrelsen har udøvet, samt vurdering af den samlede præsentation af årsrapporten. Det er min opfattelse, at den udførte revision giver et tilstrækkeligt grundlag for min konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af grundejerforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af grundejerforeningens aktiviteter for 2017 i overensstemmelse med dansk lovgivning og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse.

Tårnby, den 9/3 2018



Johnny Erlandsen
Revisor

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er lavet i overensstemmelse med dansk lovgivning og vedtægternes krav samt aflagt i danske kroner. Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Resultatopgørelse og balance

Resultatopgørelse for 2017

	2017	Budget 2017	Budget 2018
Indtægter			
24 parceller	30.000	31.250	30.000
(Kontingent kr. 1.250 pr. parcel 2016)			
2 parceller friholdt for kontingent	2.500	1.250	2.500
Teltleje	200		200
Indtægter i alt	32.700	32.500	32.700
Udgifter			
Fællesarealer, borde og græsklipning	3.070	3.000	3.000
Asfaltarbejde og bump			30.000
Generalforsamling, bestyrelsesmøder og julefrokost for bestyrelsen	862	2.000	2.000
Fastelavn/sommerfest/julehygge	1.610	8.000	8.000
Kontorartikler, frimærker m.v.	0	500	500
Diverse gebyrer/udgifter	208	1.000	1.000
Internet/hjemmeside	279	1.000	500
Snerydning/saltning	10.823	11.000	11.500
Forsikring	1.340	2.000	2.000
Brøndrensning	2.520	3.000	3.000
Udgifter i alt	20.711	31.500	61.500
Årets overskud	11.989	1.000	-28.800
Overført overskud 2016	102.541		
Overført overskud 2017	114.530		

Balance pr. 31. december 2017

	Aktiver	Passiver
Tilgodehavende	0	
Indestående i Nordea	114.530	
Egenkapital		114.530
I alt	114.530	114.530