

Grundejerforeningen Nordre Eng

Årsrapport for 2012

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Bestyrelsens påtegning	1
Revisionspåtegning	2
Anvendt regnskabspraksis	3
Resultatopgørelse og balance	4

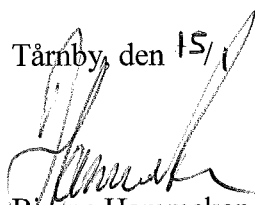
Bestyrelsens påtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2012 for grundejerforeningen Nordre Eng.

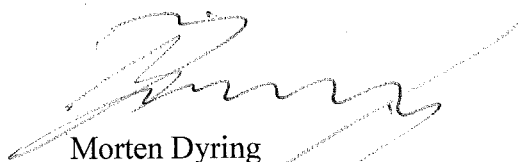
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med dansk lovgivning og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse. Det er vores opfattelse, at den anvendte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af grundejerforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet for regnskabsåret 2012.

Årsrapporten indstilles til godkendelse på grundejerforeningens ordinære generalforsamling.

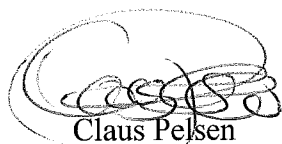
Tårnby, den 15/1 2013



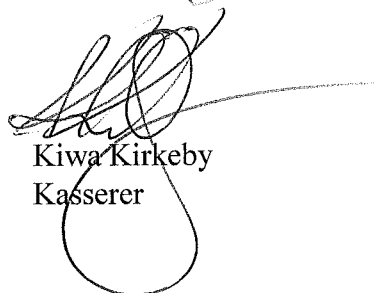
Bjarne Hammeken
Formand



Morten Dyring



Claus Pelsen



Kiwa Kirkeby
Kasserer

Revisionspåtegning

Til medlemmerne i grundejerforeningen Nordre Eng

Jeg har revideret årsrapporten for grundejerforeningen Nordre Eng for 2012, der aflægges i overensstemmelse med dansk lovgivning og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse.

Bestyrelsen har ansvaret for årsrapporten. Mit ansvar er på grundlag af min revision at udtrykke en konklusion om årsrapporten.

Den udførte revision

Jeg har udført min revision i overensstemmelse med almindeligt anerkendte danske revisionsprincipper. Disse principper kræver, at jeg tilrettelægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation. Revisionen omfatter stikprøvevis undersøgelse af information, der understøtter de i årsrapporten anførte beløb og oplysninger. Revisionen omfatter endvidere stillingtagen til den af bestyrelsen anvendte regnskabspraksis og til de væsentlige skøn, som bestyrelsen har udøvet, samt vurdering af den samlede præsentation af årsrapporten. Det er min opfattelse, at den udførte revision giver et tilstrækkeligt grundlag for min konklusion.

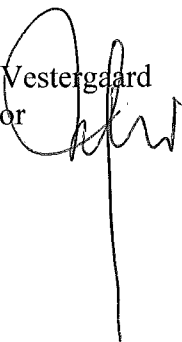
Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af grundejerforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af grundejerforeningens aktiviteter for 2012 i overensstemmelse med dansk lovgivning og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse.

Tårnby, den 15/1 2013

Jens Vestergaard
revisor



Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med dansk lovgivning og vedtægternes krav samt aflagt i danske kroner. Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Resultatopgørelse og balance**Resultatopgørelse for 2012**

	2012	Budget 2012
Indtægter		
25 parceller	31.250	31.250
(Kontingent kr. 1.250 pr. parcel 2012)		
1 parcel friholdt for kontingent	1.250	1.250
Indtægter fra sommerfest	5.350	0
Renteindtægter	53	100
Indtægter i alt	37.903	32.600
Udgifter		
Fællesarealer, borde og græsklipping	6.290	6.000
Generalforsamling, bestyrelsesmøder og julefrokost for bestyrelsen	1.400	3.000
Fastelavn/sommerfest	10.747	7.000
Kontorartikler, frimærker, mv.	0	500
Diverse gebyrer/udgifter	981	1.000
Internet vedligeholdelse	431	1.000
Snerydning	10.595	11.000
Forsikring	1.231	2.000
Brøndrensning	1.132	3.000
Udgifter i alt	32.807	34.500
Årets overskud	5.096	-2.100
Overført fra 2011	74.529	
Overførsel til 2012	79.625	
Balance pr. 31. december 2012	Aktiver	Passiver
Restancer	0	
Indestående i Nykredit	79.625	
Egenkapital	79.625	79.625
I alt	79.625	79.625