

Grundejerforeningen Nordre Eng

Årsrapport for 2016

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Bestyrelsens påtegning	1
Revisionspåtegning	2
Anvendt regnskabspraksis	3
Resultatopgørelse og balance	4

Bestyrelsens påtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016 for grundejerforeningen Nordre Eng.

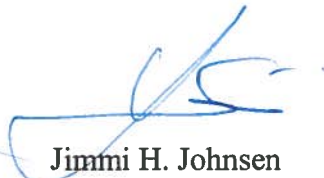
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med dansk lovgivning og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse. Det er vores opfattelse, at den anvendte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af grundejerforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet for regnskabsåret 2016.

Årsrapporten indstilles til godkendelse på grundejerforeningens ordinære generalforsamling.

Tårnby, den 8/2 2017



Brian Bisgaard
Formand



Jimmi H. Johnsen
kasserer



Niklas Rasmussen



Claus Ankær

Revisionspåtegning

Til medlemmerne i grundejerforeningen Nordre Eng

Jeg har revideret årsrapporten for grundejerforeningen Nordre Eng for 2016, der aflægges i overensstemmelse med dansk lovgivning og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse.

Bestyrelsen har ansvaret for årsrapporten. Mit ansvar er på grundlag af min revision at udtrykke en konklusion om årsrapporten.

Den udførte revision

Jeg har udført min revision i overensstemmelse med almindeligt anerkendte danske revisionsprincipper. Disse principper kræver, at jeg tilrettelægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation. Revisionen omfatter stikprøvevis undersøgelse af information, der understøtter de i årsrapporten anførte beløb og oplysninger. Revisionen omfatter endvidere stillingtagen til den af bestyrelsen anvendte regnskabspraksis og til de væsentlige skøn, som bestyrelsen har udøvet, samt vurdering af den samlede præsentation af årsrapporten. Det er min opfattelse, at den udførte revision giver et tilstrækkeligt grundlag for min konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af grundejerforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af grundejerforeningens aktiviteter for 2016 i overensstemmelse med dansk lovgivning og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse.

Tårnby, den 8/12 2017



Johnny Erlandsen
revisor

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er lavet i overensstemmelse med dansk lovgivning og vedtægternes krav samt aflagt i danske kroner. Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Resultatopgørelse og balance

Resultatopgørelse for 2016

	2016	Budget 2016	Budget 2017
Indtægter			
24½ parceller (Kontingent kr. 1.250 pr. parcel 2016)	30.625	31.250	31.250
1½ parcel friholdt for kontingent	1.875	1.250	1.250
Teltleje	200		
Indtægter i alt	32.700	32.500	32.500
Udgifter			
Fællesarealer, borde og græsklipping	2.676	3.000	3.000
Generalforsamling, bestyrelsesmøder og julefrokost for bestyrelsen	1.000	2.000	2.000
Fastelavn/sommerfest/julehygge	7.921	8.000	8.000
Kontorartikler, frimærker m.v.	0	500	500
Diverse gebyrer/udgifter	515	1.000	1.000
Internet/hjemmeside	205	1.000	1.000
Snerydning/saltning	10.823	11.000	11.000
Forsikring	1.316	2.000	2.000
Brøndrensning	3.093	3.000	3.000
Udgifter i alt	27.549	31.500	31.500
Årets overskud	5.151	1.000	1.000
Overført fra 2015	97.390		
Overførsel til 2016	102.541		
Balance pr. 31. december 2016	Aktiver	Passiver	
Tilgodehavende	0		
Indestående i Nordea	102.541		
Egenkapital		102.541	
I alt	102.541	102.541	