

**Grundejerforeningen  
Nordre Eng**

**Årsrapport for 2014**

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Bestyrelsens påtegning	1
Revisionspåtegning	2
Anvendt regnskabspraksis	3
Resultatopgørelse og balance	4


## Bestyrelsens påtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2014 for grundejerforeningen Nordre Eng.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med dansk lovgivning og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse. Det er vores opfattelse, at den anvendte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af grundejerforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet for regnskabsåret 2014.

Årsrapporten indstilles til godkendelse på grundejerforeningens ordinære generalforsamling.

Tårnby, den 1/2 2015

  
Flemming Lorenz  
Formand

  
Jens Vestergaard  
kasserer

  
Brian Bisgaard

  
Claus Ankær  
F. CLAUS ANKÆR 1PM.  
FRITAGELSE FRA TJENESTE

## Revisionspåtegning

### Til medlemmerne i grundejerforeningen Nordre Eng

Jeg har revideret årsrapporten for grundejerforeningen Nordre Eng for 2014, der aflægges i overensstemmelse med dansk lovgivning og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse.

Bestyrelsen har ansvaret for årsrapporten. Mit ansvar er på grundlag af min revision at udtrykke en konklusion om årsrapporten.

### Den udførte revision

Jeg har udført min revision i overensstemmelse med almindeligt anerkendte danske revisionsprincipper. Disse principper kræver, at jeg tilrettelægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation. Revisionen omfatter stikprøvevis undersøgelse af information, der understøtter de i årsrapporten anførte beløb og oplysninger. Revisionen omfatter endvidere stillingtagen til den af bestyrelsen anvendte regnskabspraksis og til de væsentlige skøn, som bestyrelsen har udøvet, samt vurdering af den samlede præsentation af årsrapporten. Det er min opfattelse, at den udførte revision giver et tilstrækkeligt grundlag for min konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af grundejerforeningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af grundejerforeningens aktiviteter for 2014 i overensstemmelse med dansk lovgivning og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse.

Tårnby, den 1 / 2 2015



Johnny Erlandsen  
revisor

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Regnskabsgrundlag**

Årsrapporten er lavet i overensstemmelse med dansk lovgivning og vedtægternes krav samt aflagt i danske kroner. Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Resultatopgørelsen**

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

### **Indtægtskriterium**

Indtægter og omkostninger er periodiseret således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

## Resultatopgørelse og balance

### Resultatopgørelse for 2014

	2014	Budget 2014
<b>Indtægter</b>		
25 parceller (Kontingent kr. 1.250 pr. parcel 2014)	31.250	31.250
1 parcel friholdt for kontingent	1.250	1.250
	<hr/>	<hr/>
<b>Indtægter i alt</b>	<b>32.500</b>	<b>32.500</b>
<b>Udgifter</b>		
Fællesarealer, borde og græsklipning	2.189	3.000
Generalforsamling, bestyrelsesmøder og julefrokost for bestyrelsen	546	2.000
Fastelavn/sommerfest	6.423	8.000
Kontorartikler, frimærker, mv.	32	500
Diverse gebyrer/udgifter	734	1.000
Internet/hjemmeside	525	1.000
Snerydning	10.823	11.000
Forsikring	1.283	2.000
Brøndrensning	3.752	3.000
	<hr/>	<hr/>
<b>Udgifter i alt</b>	<b>26.306</b>	<b>31.500</b>
<b>Årets overskud</b>	<b>6.194</b>	<b>1.000</b>
Overført fra 2013	<hr/> 90.254	
<b>Overførsel til 2015</b>	<b>96.448</b>	
<b>Balance pr. 31. december 2014</b>	<b>Aktiver</b>	<b>Passiver</b>
Restancer	0	
Indestående i Nordea	96.448	
Egenkapital	<hr/>	<hr/> 96.448
<b>I alt</b>	<b>96.448</b>	<b>96.448</b>

## Budget for 2015

	Indtægter	Udgifter
Kontingent:		
25 parceller à kr. 1.250,-	kr. 31.250	
1 parcel friholdt for kontingent	kr. 1.250	
Sommerfest/fastelavn		kr. <del>8.000</del>
Div. bestyrelsesmøder, generalforsamling og julefrokost for bestyrelsen		kr. 1.000
Fællesareal, planering og græs /klipning af græs		kr. <del>3.000</del>
Snerydning		kr. 11.000
Brøndrensning		kr. <del>3.000</del>
Forsikring		kr. 1.500
Internet vedligeholdelse		kr. <del>1.000</del>
Diverse gebyrer/udgifter		kr. 1.000
	-----	
Ialt	kr. 32.500	kr. 29.500
Årets overskud		kr. 3.000
	-----	
Balance	kr. 32.500	kr. 32.500
	=====	=====